

Accusé de réception en préfecture
062-344077672-20251114-17792-DE-1-1
Date de télétransmission : 26/11/2025
Date de réception préfecture : 26/11/2025

Acte certifié exécutoire

Bruno FONTALIRAND
Directeur général



Pas de Calais Habitat
4, avenue des Droits de l'Homme
CS209 – ARRAS 62022 Cedex



PAS DE CALAIS HABITAT **Office Public de l'Habitat**

DECISION EXTRAITE DU PROCES VERBAL DE LA REUNION DU BUREAU DU CONSEIL D'ADMINISTRATION SEANCE DU 14 NOVEMBRE 2025

Président : Monsieur COTTIGNY

Présents : Monsieur COTTIGNY, Monsieur LEROY, Madame DUHEN.

Excusés : Monsieur MELLICK qui a donné pouvoir à Monsieur COTTIGNY, Madame ROSSIGNOL qui a donné pouvoir à Monsieur LEROY.
Madame AIT-CHIKHEBBIH, Monsieur MALFAIT.

LONGUENESSE - Quartier Léon Blum Participation financière pour le soutien aux actions favorisant le vivre ensemble avec le Centre Social de Longuenesse dans le cadre de la convention d'utilisation de l'abattement TFPB

Direction de la côte d'opale et de l'audomarois
Rapporteur : M. [REDACTED]

CONTEXTE

Suite à la signature de la convention d'utilisation de l'abattement TFPB 2025-2030 avec la commune de Longuenesse le 27 décembre 2024, il a été convenu dans le plan d'actions lié à l'abattement TFPB pour l'année 2025 avec la ville que Pas-de-Calais habitat participe financièrement aux actions favorisant le vivre ensemble. Les actions de ce thème seront organisées par l'association Espaces Socio-Culturels et d'Animations de Longuenesse (ESCAL – Centre Social).

Les projets se déclinent sous plusieurs formes :

- **Les Quartiers d'été** proposent des animations permettant l'accès à tous à la

culture, aux sports, à des animations ludiques, à la sensibilisation aux enjeux écologiques tout en favorisant le lien social et la convivialité.

Les actions se répartissent ainsi :

- Animations ludiques et familiales : jeux en plein air, ateliers créatifs et numériques, découverte musicale, spectacles de rue,
 - Activités sportives : tournois, sports urbains (street-foot, street-basket), fitness, randonnées à vélo, karting à pédales,
 - Événements culturels : concerts, ateliers danse, expositions, rencontre avec artistes locaux,
 - Sensibilisation écologique : stands environnement, ateliers tri, compostage, jardinage/permaculture urbaine,
 - Moments festifs : mini-festivals, marchés artisanaux et gourmands.
- **La prévention de la délinquance** consiste au renforcement de la présence auprès des jeunes pour prévenir les comportements à risque et offrir des alternatives éducatives et sportives.

Les actions se répartissent ainsi :

- Repérage et identification : maraudes, animations hors les murs,
 - Sensibilisation : Animations dans les quartiers (addictions, violences, citoyenneté),
 - Mobilisation autour de projets collectifs : actions d'intérêt général (embellissement du quartier, sport, culture),
 - Accompagnement individualisé : suivi des jeunes en difficulté, soutien aux familles, orientation vers partenaires,
 - Développement de partenariats locaux : écoles, associations, services municipaux, forces de l'ordre,
 - Formation & insertion : favoriser l'accès à des formations et parcours d'autonomie.
- **Les « cafés papote »** : L'objectif est de permettre à tous les habitants du QPV de se voir proposer un temps d'échange, de rencontre, d'écoute et de « facilitateur » qu'offre l'équipe de rue dans son intervention de renforcement de lien social et du vivre ensemble. Ces moments seront aussi des temps de co-construction avec les habitants « des ateliers de rue » afin de les impliquer et de leur laisser toute la place dans l'animation et la vie de leur quartier.

Les actions se répartissent ainsi :

- Jeux et animations pour enfants et familles,
 - Espaces de discussion autour de besoins et projets locaux,
 - Orientation vers les partenaires (bailleurs sociaux, PRE, maison des ados, MIPE, associations santé/emploi...),
 - Présence d'une équipe disponible pour l'écoute active et l'accompagnement
- **Le Repair Café itinérant** offre la possibilité de réduire les déchets et encourager la réutilisation en développant les échanges de savoirs et compétences et en sensibilisant à la consommation responsable et à l'économie circulaire.

Les actions se répartissent ainsi :

- Organisation d'ateliers dans les quartiers pour réparer de petits appareils électroménagers, vélos, objets divers,
- Participation active des habitants, valorisation des savoir-faire manuels et intergénérationnels,
- Animation par des bénévoles, habitants volontaires et partenaires techniques,
- Sensibilisation à l'entretien et aux gestes écoresponsables.

Au vu des éléments proposés et après en avoir délibéré, les membres du Bureau :

- ✓ autorisent le Directeur général, ou toute personne habilitée, à fixer définitivement les clauses, charges et conditions de la convention fixant les modalités de participation entre l'association Espaces Socio-Culturels et d'Animations de Longuenesse (ESCAL – Centre Social) et Pas-de-Calais habitat et à la signer ;
- ✓ autorisent le Directeur général, ou toute personne habilitée, au versement de la participation financière s'élevant à la somme de 4 000.00 euros TTC à l'association Espaces Socio-Culturels et d'Animations de Longuenesse (ESCAL – Centre Social) après la signature de la convention en respectant les modalités de versement définies dans ladite convention.

Décision adoptée à l'unanimité

**CONVENTION FIXANT LES MODALITÉS
DE LA PARTICIPATION FINANCIÈRE ENTRE
L'ASSOCIATION ESPACES SOCIO-CULTURELS
ET D'ANIMATIONS DE LONGUENESSE (ESCAL – CENTRE SOCIAL)
ET PAS-DE-CALAIS HABITAT
DANS LE CADRE D' ACTIONS FAVORISANT LE VIVRE ENSEMBLE**

Entre les soussignés,

L'ASSOCIATION ESPACES SOCIO-CULTURELS ET D'ANIMATIONS DE LONGUENESSE (ESCAL – CENTRE SOCIAL) ayant son siège à Longuenesse, rue Brueghel, représentée par son Président, Monsieur Andy DUTRIEU, ayant donné délégation de pouvoirs en date du 02 septembre 2024 à Monsieur Yoann VERCRUYSE, Directeur, habilité aux fins des présentes,

Désignée ci-après par le « **Centre Social (ESCAL)** »

D'une part,

Et,

L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT, PAS-DE-CALAIS HABITAT, établissement industriel et commercial, dont le siège social est sis 4 Avenue des Droits de l'Homme – C.S. 20926 – 62022 ARRAS Cedex, représenté par Monsieur Bruno FONTALIRAND, Directeur Général, agissant en cette qualité en vertu d'une décision du conseil d'administration en date du 20 décembre 2019,

Désignée ci-après par « **l'Pas-de-Calais habitat.**»,

De seconde part,

Il a été préalablement exposé ce qui suit

Suite à la signature de la convention d'utilisation de l'abattement TFPB 2025-2030 avec la commune de Longuenesse le 27 décembre 2024, il a été convenu dans le plan d'actions lié à l'abattement TFPB pour l'année 2025 avec la ville que Pas-de-Calais habitat participe financièrement à des actions favorisant le vivre ensemble. Ces dernières seront organisées par le Centre Social (ESCAL).

Le projet se décline sous plusieurs formes :

- Les Quartiers d'été
- La prévention de la délinquance
- Les « cafés papote »
- Le repair café itinérant

Ceci exposé, il est convenu ce qui suit :

ARTICLE 1 – OBJET

La présente convention a pour objet de définir la participation financière de PAS-DE-CALAIS HABITAT en faveur du Centre Social (ESCAL) de Longuenesse. Cette participation contribue au financement d'actions favorisant le vivre ensemble proposées par le Centre Social (ESCAL) de Longuenesse, à destination des habitants du quartier Léon Blum.

ARTICLE 2 – DESCRIPTION ET OBJECTIFS DU PROJET

1. Désignation du projet : Actions pour le vivre ensemble
2. Lieu de l'opération : Commune de Longuenesse
3. Secteur : Quartier Léon Blum
4. Montant de la participation : 4 000.00 euros TTC (Quatre mille euros TTC)
5. Porteur du projet : Centre Social (ESCAL) de Longuenesse
6. Objectifs du projet : Tenue des Quartiers d'été, prévention de la délinquance, organisation de « cafés papote » et mise en place d'un repair café itinérant
7. La réalisation sera sous la responsabilité exclusive du Centre Social (ESCAL)

ARTICLE 3 – DURÉE DE LA CONVENTION

La présente convention prendra effet à compter de sa date de signature pour prendre fin au 31 décembre 2025.

ARTICLE 4 – MODALITÉS DE VERSEMENT DE CETTE PARTICIPATION

La participation financière de 4 000.00 euros TTC (Quatre mille euros TTC) sera versée au Centre Social (ESCAL) de Longuenesse à hauteur de 50% à la commande sur présentation d'un appel de fond et le solde de 50% à réception de la facture et d'un rapport d'activité détaillé avant le 31 décembre 2025.

La commune de Longuenesse sera concomitamment informée de ces versements auprès du Centre Social (ESCAL).

Le montant de cette participation financière est ferme et définitif et ne sera pas modifié.

Les versements seront effectués sur le compte du Centre Social (ESCAL), dont le compte est domicilié au Crédit Mutuel de Saint-Omer :

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

ARTICLE 5 – RESPONSABILITÉ

La participation de Pas-de-Calais habitat se limite à une participation financière. En aucun cas l'Office ne sera être tenu responsable du projet objet de cette convention, ni dans sa réalisation ni dans son usage.

ARTICLE 6 – DROIT APPLICABLE ET RÈGLEMENT DES LITIGES

La présente Convention est régie, interprétée et appliquée conformément au droit français.

Les parties s'engagent à tenter de résoudre à l'amiable tout différend qui viendrait à se produire entre elles, à l'occasion de la présente convention, par le biais de la négociation ou d'un autre processus approprié de règlement des différends, avant de recourir à l'action judiciaire.

ARTICLE 7 – CODE DE CONDUITE

Les Parties déclarent avoir pris connaissance du code de conduite adopté par l'Etablissement Public Industriel et Commercial Pas-de-Calais habitat en application de l'article 17 de la loi n°2016-1691 du 9 décembre 2016 relative à la transparence, à la lutte contre la corruption et à la modernisation de la vie économique (Ledit code étant disponible à la demande).

En conséquence, les Parties s'engagent :

- à se conformer audit code de conduite ;
- à s'abstenir de toute incitation à l'égard des Collaborateurs de l'Etablissement Public Industriel et Commercial Pas-de-Calais habitat – telle que défini dans le code de conduite – qui ait pour objet ou pour effet d'induire une infraction aux règles prévues par ledit code.

Les Parties reconnaissent que la politique d'entreprise de l'Établissement Public Industriel et Commercial Pas-de-Calais habitat exige que leurs relations soient menées en conformité avec les traités internationaux en vigueur, le droit international applicable qui en est dérivé, ainsi que les lois et règlements applicables, au niveau national et international, auxdites relations. Les Parties s'engagent à s'y conformer.

En conséquence, les Parties s'engagent à ce qu'aucun paiement, aucun avantage quel qu'il soit, constituant ou pouvant constituer un acte illicite n'ait été ou ne soit accordé, directement ou indirectement, en contrepartie de l'exécution des présentes.

ARTICLE 8 – RGPD

Chacune des Parties s'engagent à respecter les dispositions du Règlement (UE) 2016/679 relatif à la protection des données personnelles (RGPD) et de la loi n°78-17 du 06 janvier 1978 Informatique et libertés modifiée pour les données personnelles qu'elle

pourrait être amenée à prendre connaissance ou à traiter sous leur responsabilité, dans le cadre de cette convention.

ARTICLE 9 – ÉLECTION DE DOMICILE

Pour l'exécution de la présente convention, chaque Partie élit domicile en son siège.

Fait à Arras,
En deux exemplaires, le

Pour PAS-DE-CALAIS HABITAT
Le Directeur général

Bruno FONTALIRAND

Pour LE CENTRE SOCIAL (ESCAL)
Le Directeur

Yoann VERCRUYSSSE